



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 13^{ης} Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡ. ΑΠΟΦ. 173/2024

Λήψη απόφασης για παραχώρηση Δημοτικού χώρου.

Στα Σπάτα σήμερα 9 Απριλίου 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 9.00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα Βασ. Παύλου & Δημ. Χρ. Μπέκα (3^{ος} όροφος), συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 10808/5-4-2024 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, η οποία κοινοποιήθηκε στα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη με το από 5.04.24 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία 5 μελών από συνολικά 7 μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος	Δήμαρχος – Πρόεδρος
κ. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Προσήλθαν στο 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης τα μέλη της Επιτροπής κ.κ.: Ραφτοπούλου Άννα & Μποτζιολής Δημήτριος.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα. Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάστηκε από τη Δ/ση Εσόδων & Περιουσίας, το υπ' αριθμ. πρωτ. 9256/3-4-24 έγγραφο, το οποίο έχει ως εξής:

Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. (άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Κατόπιν των ανωτέρω σας διαβιβάζουμε την (α) σχετική αίτησή του κ. Καϊά Καγιόπουλου Δημήτριου του Φιλίππου - Ιωάννη με Α.Δ.Τ. Χ και Α.Φ.Μ. Χ Δ.Ο.Υ. Χ, νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας «EKEDRON DESIGN ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΕΠΕ.» με έδρα την Αρτέμιδα Αττικής, οδός Λ. Αρτέμιδος Τ.Κ 19016 και Α.Φ.Μ. 095555586 Δ.Ο.Υ Παλλήνης, με την οποία ζητείται η παραχώρηση Δημοτικού χώρου έμπροσθεν του Κ.Υ.Ε. με τον διακριτικό τίτλο ΤΡΟΛΜΕΙ ΚΑΦΕ, το οποίο βρίσκεται επί της Λ. Αρτέμιδος & Αγ. Σπυρίδωνος, εκτάσεως τετρακοσίων δέκα (410,00τμ) τετραγωνικών μέτρων προκειμένου να προβεί σε ανάπτυξη ομπρελών και ξαπλωστρών για το έτος 2024.

Η συγκεκριμένη περιοχή έχει χαρακτηριστεί με το ΦΕΚ 199/Δ/2003 με στοιχείο Β1 και τελεί υπό καθεστώς ειδικής προστασίας (κηρυγμένοι αρχαιολογικοί χώροι, προστατευόμενες περιοχές, ευπαθή οικοσυστήματα ιδιαίτερου φυσικού κάλλους και πολιτιστικού ενδιαφέροντος. Η Υπηρεσία μας σε συνέχεια της διαδικασίας παραχώρησης απλής χρήσης χώρων αιγιαλού και παραλίας για το έτος 2024 ενήργησε σύμφωνα με τα οριζόμενα της (α) παρ. του άρθρου 9: “ α) Για τις περιοχές που τελούν υπό καθεστώς προστασίας του Υπ.

Πολιτισμού και Αθλητισμού, όπως αυτές περιγράφονται στην υπουργική απόφαση αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΠΚΑΧΜΑΕ/202547/ 138776/4298/2358 /7-5-2020 ισχύουν τα αναφερόμενα σε αυτή (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1). Η παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας που βρίσκονται εντός αρχαιολογικών χώρων, μνημείων και ιστορικών τόπων ή τους περιβάλλουν επιτρέπεται μόνο μετά από σύμφωνη γνώμη των αρμόδιων υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού, σύμφωνα με τον Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220), και κατόπιν αιτήματος της αρμόδιας Κτηματικής Υπηρεσίας προς την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού. Εφόσον χορηγηθεί η σύμφωνη γνώμη, δεν απαιτείται εκ νέου σχετικό αίτημα, σύμφωνα με τον Ν. 5092/4-3-24 (ΦΕΚ-33 Α/4-3-24): Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις και κατόπιν του υπ' αριθ. 11166/21-4-2023 ερωτήματος μας προς την Εφορεία Αρχαιοτήτων Ανατολικής Αττικής λάβαμε το (2) σχετικό συνοδευόμενο από το συνημμένο απόσπασμα διαγράμματος καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας εμβαδού τετρακοσίων δέκα τετραγωνικών μέτρων 410,00τμ και στοιχεία: 3-4-5-6, που αφορά το συγκεκριμένο ακίνητο για ανάπτυξη ομπρελών και ξαπλώστρων.

Κατόπιν των ανωτέρω σας αποστέλλουμε συνημμένα τα σχετικά έγγραφα και παρακαλούμε όπως τα θέσετε υπόψη των μελών σας , για την λήψη σχετικής απόφασης .

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παραχώρηση Δημοτικού χώρου εμπροσθεν του καταστήματος Κ.Υ.Ε. με τον διακριτικό τίτλο ΤΡΟΛΛΕΙ ΚΑΦΕ, το οποίο βρίσκεται επί της Λ. Αρτέμιδος & Αγ. Σπυρίδωνος , εκτάσεως τετρακοσίων δέκα (410) τετραγωνικών μέτρων προκειμένου να προβεί σε ανάπτυξη ομπρελών και ξαπλώστρων για το έτος 2024.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
2. Μπασινάς Ιωάννης του Στέφανου
3. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
4. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
5. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη
6. Μποτζίολής Δημήτριος του Σπυρίδωνος