



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της 12^{ης} Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡ. ΑΠΟΦ. 162/2024**

Λήψη απόφασης περί έγκρισης 1^{ου} ΑΠΕ για το έργο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ Δ.Ε. ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ ΚΑΙ ΣΤΗΝ Δ.Ε. ΣΠΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ».

Στα Σπάτα σήμερα 5 Απριλίου 2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 9.00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα Βασ. Παύλου & Δημ. Χρ. Μπέκα (3^{ος} όροφος), συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 9975/1-4-2024 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, η οποία κοινοποιήθηκε στα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη με το από 1.04.24 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία 6 μελών από συνολικά 7 μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος	Δήμαρχος – Πρόεδρος
κ. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου	Δημοτικός Σύμβουλος ως αναπλ. μέλος της Επιτροπής
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα. Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 35^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάστηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών το υπ' αριθμ. πρωτ. 9826/29-3-2024 έγγραφο, το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει.

Α) ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Την υπ' αρ. 01/2022 μελέτη του έργου που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος

Την απόφαση 464/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί έγκρισης της μελέτης και των όρων διακήρυξης

Την 1/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την συγκρότηση της επιτροπής διαγωνισμού του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΣΤΗΝ Δ.Ε. ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ ΚΑΙ ΣΤΗΝ Δ.Ε. ΣΠΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ»

Την 49/2023 απόφαση της Οικονομικής επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το πρακτικό Ι της επιτροπής διαγωνισμού για το έργο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΣΤΗΝ Δ.Ε. ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ ΚΑΙ ΣΤΗΝ Δ.Ε. ΣΠΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ»

Τα δικαιολογητικά του αναδόχου για κατακύρωση της σύμβασης

Την 75/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα της δημοπρασίας για το έργο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΣΤΗΝ Δ.Ε. ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ ΚΑΙ ΣΤΗΝ Δ.Ε. ΣΠΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ» και κατακυρώθηκε η εκτέλεση του έργου στην εταιρεία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΤΕΒΕ», με μέση έκπτωση 34,14%.

Την αριθ. 294/2023 Πράξη Ελεγκτικού Συνεδρίου σύμφωνα με την οποία δεν κωλύεται η υπογραφή του σχεδίου σύμβασης μεταξύ του Δήμου και του Μειοδότη.

Την προσκόμιση με αρ. πρωτ. 16095/07-06-2023 των απαιτούμενων δικαιολογητικών για την υπογραφή της σύμβασης.

Την προσκόμιση της υπ' αρ. e-179227/06-06-2023 εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης του ΤΜΕΔΕ (Ταμείο Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων), ποσού 330.232,00€, η οποία έχει ισχύ μέχρι την επιστροφή της και β) Υπεύθυνες δηλώσεις 1599/86 ορισμού αντικλήτου και αποδοχής αυτού.

Η Εργολαβική Σύμβαση υπογράφηκε στις 09-06-2023 (αρ. πρ. 17193) για το ποσό των 5.437.074,40€ όπου αναλύεται ως εξής:

Άθροισμα δαπάνης εργασιών:	3.286.083,82€
ΓΕ & ΟΕ 18%:	591.495,09€
Σύνολο με ΓΕ & ΟΕ:	3.877.578,91€
Απρόβλεπτα:	348.982,10€
Σύνολο με Απρόβλεπτα:	4.226.561,01€
Απολογιστικά:	101.694,92€
ΓΕ & ΟΕ 18% Απολογιστικών:	12.055,73€
Σύνολο:	4.340.311,66€
Αναθεώρηση:	44.425,76€
Σύνολο:	4.384.737,42€
Φ.Π.Α. 24%:	1.052.336,98€
Συνολική Δαπάνη:	5.437.074,40€

Η συμβατική προθεσμία περαιώσεως με βάση την Ε.Σ.Υ. είναι είκοσι τέσσερις (24) μήνες ήτοι μέχρι τις 09-06-2025.

B) ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Το έργο αφορά εργασίες κατασκευής οδικού δικτύου στις Δημοτικές Ενότητες Σπάτων και Αρτέμιδος, που περιλαμβάνει παρεμβάσεις σε ήδη διανοιγμένες οδούς, στις οποίες κατά περίπτωση θα εκτελεστούν εργασίες για την κατασκευή νέο οδοστρώματος, την επισκευή υφιστάμενου οδοστρώματος αλλά και σημειακά αντικαταστάσεις σαθρών αγωγών δικτύου ύδρευσης που λόγω διαρροής προκαλούν περαιτέρω βλάβες στο οδικό δίκτυο.

Γ) 1ος Α.Π.Ε.

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών περιλαμβάνει τις αναγκαίες ποσότητες εργασιών όπως αυτές διαμορφώνονται κατά τη διάρκεια κατασκευής και είναι απαραίτητες για την ολοκλήρωσή της. Περιλαμβάνει επίσης το 1^ο Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. με επτά Νέες Τιμές (Ανύψωση ή καταβίβαση σχάρας ή καλύμματος φρεατίου, διαγράμμιση οδοστρώματος με ανακλαστική βαφή και διαγράμμιση οδοστρώματος με θερμοπλαστικά ή ψυχροπλαστικά υλικά, διαμόρφωση σύνδεσης νέου αγωγού Φ80-100 & Φ250 και απομόνωση υφιστάμενου αγωγού Φ100 & Φ200). Με τον 1ο ΑΠΕ περιλαμβάνονται όλες οι ποσότητες για την ολοκλήρωση της Σύμβασης.

Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της Αρχικής Σύμβασης όπως περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη.

Δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου.

Δεν καταργείται καμία ομάδα εργασιών.

Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη.

Η μεταβολή των ποσοτήτων γίνεται σύμφωνα με τους περιορισμούς του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 και δεν γίνεται χρήση των επί ελάσσον δαπανών.

Το κονδύλι των απροβλέπτων δαπανών διατίθεται για την αύξηση των ποσοτήτων της μελέτης και την κάλυψη της δαπάνης εφτά νέων τιμών.

Στον 1^ο ΑΠΕ δεν υπάρχουν επί έλασσον δαπάνες.

Δ) 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. συντάχθηκε για συμπεριλάβει εφτά Νέες Τιμές οι οποίες κρίθηκαν αναγκαίες για την έντεχνη και άρτια κατασκευή του έργου. Οι Νέες Τιμές αυτές αφορούν εργασίες για:

- 1) Ανύψωση ή καταβιβασμό σχάρας ή καλύμματος φρεατίου επί του οδοστρώματος,
- 2) Διαγράμμιση οδοστρώματος με ανακλαστική βαφή και
- 3) Διαγράμμιση οδοστρώματος με θερμοπλαστικά ή ψυχροπλαστικά υλικά.
- 4) Διαμόρφωση σύνδεσης νέου αγωγού ύδρευσης σε υφιστάμενο εκτός λειτουργίας αγωγό από χυτοσίδηρο ή αμιαντοτσιμέντο με παρεμβολή ταυ Για διάμετρο υφισταμένου αγωγού Φ 80 ή Φ 100 mm
- 5) Διαμόρφωση σύνδεσης νέου αγωγού ύδρευσης σε υφιστάμενο εκτός λειτουργίας αγωγό από χυτοσίδηρο ή αμιαντοτσιμέντο με παρεμβολή ταυ Για διάμετρο υφισταμένου αγωγού Φ 250 mm
- 6) Απομόνωση υφισταμένου αγωγού ύδρευσης από το δίκτυο Για διάμετρο υφισταμένου αγωγού Φ 100 mm
- 7) Απομόνωση υφισταμένου αγωγού ύδρευσης από το δίκτυο Για διάμετρο υφισταμένου αγωγού Φ 200 mm

Ε) ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι ποσότητες του 1^{ου} ΑΠΕ διαμορφώθηκαν από αναλυτικές επιμετρήσεις και προμετρήσεις, σύμφωνα με τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, βάσει των οποίων καθορίστηκε το αντικείμενο των εργασιών και οι οδοί που θα συντηρηθούν.

ΣΤ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η αξία των εργασιών του 1^{ου} ΑΠΕ με το Ο Ε κ ΓΕ 18%, των απροβλέπτων δαπανών και των απολογιστικών ανέρχεται στο ποσό των 4.340.311,66€ δηλαδή σε ΙΣΟΖΥΓΙΟ σε σχέση με την συμβατική δαπάνη.

Αν συνυπολογισθεί και η δαπάνη για αναθεώρηση 44.425,76€ και για το ΦΠΑ 24% 1.052.336,98€ η τελική αξία του έργου ανέρχεται στο πόσο των 5.437.074,40€ δηλαδή σε ΙΣΟΖΥΓΙΟ σε σχέση με την συμβατική δαπάνη.

Αναλυτικά οι δαπάνες αναγράφονται στο παρακάτω πίνακα:

ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΤΙΜΕΣ	1^{ος} ΑΠΕ
1 ^η Ομάδα Εργασιών:	919,80€	919,80€
2 ^η Ομάδα Εργασιών:	3.217.875,94€	3.323.158,74€
3 ^η Ομάδα Εργασιών:	67.288,08€	75.244,08€
Σύνολο Εργασιών:	3.286.083,82€	3.399.322,62€
ΓΕ & ΟΕ 18,00%:	591.495,09€	611.878,07€
Άθροισμα:	3.877.578,91€	4.011.200,69€
Απρόβλεπτα 15,00%:	348.982,10€	215.360,32€
Άθροισμα:	4.226.561,01€	4.226.561,01€
Απολογιστικά:	101.694,92€	101.694,92€
ΓΕ & ΟΕ 18,00% Απολογιστικών:	12.055,73€	12.055,73€
Άθροισμα:	4.340.311,66€	4.340.311,66€
Αναθεώρηση:	44.425,76€	44.425,76€
Άθροισμα:	4.384.737,42€	4.384.737,42€
ΦΠΑ 24,00%:	1.052.336,98€	1.052.336,98€
Σύνολο Σύμβασης / 1^{ου} ΑΠΕ:	5.437.074,40€	5.437.074,40€

Ζ. ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών περιλαμβάνει τις αναγκαίες ποσότητες εργασιών όπως αυτές διαμορφώνονται κατά τη διάρκεια κατασκευής και είναι απαραίτητες για την ολοκλήρωσή της. Περιλαμβάνει επίσης το 1^ο Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. με επτά Νέες Τιμές (Ανύψωση ή καταβιβασμός σχάρας ή καλύμματος φρεατίου, διαγράμμιση οδοστρώματος με ανακλαστική βαφή και διαγράμμιση οδοστρώματος με θερμοπλαστικά ή ψυχροπλαστικά υλικά, διαμόρφωση σύνδεσης νέου αγωγού Φ80-100 & Φ250 και απομόνωση υφιστάμενου αγωγού Φ100 & Φ200). Με τον 1ο ΑΠΕ περιλαμβάνονται όλες οι ποσότητες για την ολοκλήρωση της Σύμβασης.

Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της Αρχικής Σύμβασης όπως περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη.

Δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου.

Δεν καταργείται καμία ομάδα εργασιών.

Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη.

Η μεταβολή των ποσοτήτων γίνεται σύμφωνα με τους περιορισμούς του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 και δεν γίνεται χρήση των επί ελάσσον δαπανών.

Το κονδύλι των απροβλέπτων δαπανών διατίθεται για την αύξηση των ποσοτήτων της μελέτης και την κάλυψη της δαπάνης επτά νέων τιμών.

Στον 1^ο ΑΠΕ δεν υπάρχουν επί ελάσσον δαπάνες.

Μετά τα ανωτέρω καλείται η Δημοτική Επιτροπή ως αρμόδιο όργανο να λάβει σχετική απόφαση:

Α) Την έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακας Εργασιών όπως συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος ως προς τις ποσότητες των εργασιών και τις επιμέρους δαπάνες:

Για εργασίες:	3.399.322,62€
Για ΓΕ & ΟΕ 18,00%:	611.878,07€
Για Απρόβλεπτα 15,00%:	215.360,32€
Για Απολογιστικά:	101.694,92€
Για ΓΕ & ΟΕ 18,00% απολογιστικών:	12.055,73€
Για Αναθεώρηση:	44.425,76€
Για ΦΠΑ 24,00%:	1.052.336,98€
Σύνολο Αρχικής:	5.437.074,40€

Η συνολική δαπάνη του έργου μετά την έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ θα ανέρχεται στο ποσό των 5.437.074,40€, η οποία είναι σε ισοζύγιο σε σχέση με αυτή της συμβατικής δαπάνης.

Β) Την έγκριση του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών, όπως συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος ως προς τις ποσότητες των εργασιών και τις επιμέρους δαπάνες:

Για εργασίες:	3.399.322,62€
Για ΓΕ & ΟΕ 18,00%:	611.878,07€
Για Απρόβλεπτα 15,00%:	215.360,32€
Για Απολογιστικά:	101.694,92€
Για ΓΕ & ΟΕ 18,00% απολογιστικών:	12.055,73€

Για Αναθεώρηση:	44.425,76€
Για ΦΠΑ 24,00%:	1.052.336,98€
Σύνολο Αρχικής:	5.437.074,40€

Η συνολική δαπάνη του έργου μετά την έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ θα ανέρχεται στο ποσό των 5.437.074,40€, η οποία είναι σε ισοζύγιο σε σχέση με αυτή της συμβατικής δαπάνης.

Β) Εγκρίνει τον 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
2. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
3. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
4. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου
5. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου