



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της 8^{ης} Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡ. ΑΠΟΦ. 107/2024

Λήψη απόφασης περί έγκρισης εξειδίκευσης πίστωσης για καταβολή αποζημίωσης για την ιδιοκτησία με κ.α.κ.053407 στο Ο.Τ. 533 της Π.Ε.3 της Δ.Ε. Αρτέμιδος.

Στα Σπάτα σήμερα 20 Μαρτίου 2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9.00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα Βασ. Παύλου & Δημ. Χρ. Μπέκα (3^{ος} όροφος), συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 8057/14-3-2024 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, η οποία κοινοποιήθηκε στα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη με το από 14.03.24 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία 7 μελών από συνολικά 7 μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος	Δήμαρχος – Πρόεδρος
κ. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου	Δημοτικός Σύμβουλος ως αναπλ. μέλος της Επιτροπής
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
---------------------------------	---

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα. Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 11^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάστηκε από τη Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης, το υπ' αριθμ. πρωτ. 7439/11-3-2024 έγγραφο, με θέμα: «ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΠΙΣΤΩΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ Κ.Α.Κ.053407 ΣΤΟ Ο.Τ.533 ΤΗΣ Π.Ε.3 ΤΗΣ Δ.Ε. ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ, ΣΤΟΥΣ Χ, Χ και Χ ΚΑΙ Χ», ΣΧΕΤ.: 1. ΟΙ 42895,42896,42897,42898/ 28-12-2015 ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΤΩΝ Χ, Χ, Χ & Χ, 2. Η 34851/18-11-2016 ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΜΟΔΙΟΥ ΔΙΚΗΓΟΡΟΥ, το οποίο έχει ως εξής:

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών που αφορούν στην καταβολή αποζημίωσης με εξωδικαστικό συμβιβασμό για την ιδιοκτησία με Κ.Α.Κ. 053407 στο Ο.Τ.533 της Π.Ε. 3, της Δ.Ε. Αρτέμιδος και έχοντας υπόψη:

Α) το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής-Προσθήκη άρθρου 74 Α στον ν.3852/2010» ως εξής:« 1. Από την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των Δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές».

Β) το άρθρο 14 του Ν.4625/2019, σύμφωνα με το οποίο η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την εξειδίκευση της πίστωσης

Γ) την 12796/1726/21-9-2006 Απόφαση Κύρωσης Πράξης Εφαρμογής του Νομάρχη Αν. Αττικής, δυνάμει της οποίας ο Δήμος οφείλει σε καθένα από τους τρεις πρώτους των αιτούντων αποζημίωση 122,05τ.μ. και στην τέταρτη από αυτούς 91,54τ.μ για την ιδιοκτησία με Κ.Α.Κ. 053407 στο Ο.Τ.533 της Π.Ε.3 της Δ.Ε. Αρτέμιδος λόγω υπέρμετρης ρυμοτόμησης.

Δ) την 112/2011 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και το 22902/16-12-48 έγγραφο του Τμήματος Απαλλοτριώσεων της Κτηματικής Υπηρεσίας Αν. Αττικής του Υπουργείου Οικονομικών σύμφωνα με το οποίο η τιμή μονάδος της αντικειμενικής αξίας υπολογίσθηκε σε 26,64€/τ.μ.

Ε) την 34851/18-11-2016 γνωμοδότηση του αρμόδιου δικηγόρου σύμφωνα με την οποία η δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 2.438,25€ για κάθε ένα από τους Χ, Χ και Χ, στο ποσό των 2.438,63€ για την Χ και στο ποσό των 813,16€ για κάθε ένα από τους Χ, Χ και Χ από κοινού με την Χ.

ΣΤ) την 156/2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί Εξειδίκευσης πίστωσης για την καταβολή αποζημίωσης για την ιδιοκτησία με Κ.Α.Κ 053407 στο Ο.Τ 533 της Π.Ε 3 της Δ.Ε Αρτέμιδος συνολικής δαπάνης 12.192,86€

Η Οικονομική Επιτροπή μπορεί να προβεί στην εξειδίκευση της πίστωσης για την δαπάνη ύψους 12.192,86€ στον προϋπολογισμό του Δήμου μας οικον. έτους 2024, που ψηφίστηκε με Απόφαση του Δημοτικού μας Συμβουλίου και δημοσιεύθηκε νομίμως στο Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

Παρακαλούμε για την εξειδίκευση της πίστωσης για την καταβολή της ανωτέρω δαπάνης, σε βάρος του ΚΑΕ 40-7111.001 του Προϋπολογισμού οικον. έτους 2024 με τίτλο: <Αποζημιώσεις για απαλλοτριώσεις, ρυμοτομία κλπ. οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων>.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει και εξειδικεύει την πίστωση ποσού 2.438,25 € για κάθε ένα από τους Χ, Χ, Χ το ποσό των 2.438,63 € για την Χ και επιπλέον σε κάθε ένα από τους Χ, Χ & Χ θα πρέπει να καταβληθεί από κοινού με την Χ το ποσό των 813,16€ (Συνολική δαπάνη [(3x2438,25)€+2438,63€+(3x813,16)€ = 12.192,86 €]), σε βάρος του Κ.Α.40-7111.001 του προϋπολογισμού του Δήμου οικ. έτους 2024 με γενικό τίτλο <Αποζημιώσεις για απαλλοτριώσεις, ρυμοτομία κλπ. οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων>.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
2. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
3. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
4. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
5. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου
6. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου