



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της 8^{ης} Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡ. ΑΠΟΦ. 105/2024

Λήψη απόφασης περί έγκρισης εξειδίκευσης της πίστωσης για καταβολή αποζημίωσης για την ιδιοκτησία με κ.α.κ.0304005 στο Ο.Τ. Δ252 της Π.Ε.1-4 (Μυκηναϊκοί Τάφοι – Γήπεδο) της Δ.Ε. Σπάτων του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος.

Στα Σπάτα σήμερα 20 Μαρτίου 2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9.00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα Βασ. Παύλου & Δημ. Χρ. Μπέκα (3^{ος} όροφος), συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 8057/14-3-2024 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, η οποία κοινοποιήθηκε στα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη με το από 14.03.24 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία 7 μελών από συνολικά 7 μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος	Δήμαρχος – Πρόεδρος
κ. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου	Δημοτικός Σύμβουλος ως αναπλ. μέλος της Επιτροπής
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
---------------------------------	---

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα. Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 9^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από τη Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης, το υπ' αριθμ. πρωτ. 7424/11-3-2024 έγγραφο, με θέμα: «Λήψη απόφασης περί εξειδίκευσης της πίστωσης για καταβολή αποζημίωσης για την ιδιοκτησία με Κ.Α.Κ 0304005 στο Ο.Τ. Δ252, Π.Ε.1-4 (Μυκηναϊκοί Τάφοι-Γήπεδο) της Δ.Ε. Σπάτων του Δήμου Σπάτων-Αρτέμιδος», Σχετ.: 1.Η 33701/23-11-2018 αίτηση της Χ, 2.Η 1048/14-1-2023 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

Α) το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74Α στον ν.3852/2010» ως εξής:«1.από την 1^η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των Δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές».

Β) το άρθρο 14 του Ν.4625/2019, σύμφωνα με το οποίο η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την εξειδίκευση της πίστωσης

Γ) την 287/31/9-1-2004 Απόφαση του Νομ. Αν. Αττικής κύρωσης της πράξης εφαρμογής στην Π.Ε. 1-4 (Μυκηναϊκοί Τάφοι-Γήπεδο), σύμφωνα με την οποία ο Δήμος οφείλει σε καθένα από τους Χ και Χ αποζημίωση 69,60 τ.μ. λόγω υπέρμετρης ρυμοτόμησης ήτοι συνολική αποζημίωση 139,20 τ.μ.

Δ) την 1068/2007 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, με την οποία καθορίστηκε η τιμή μονάδος αποζημίωσης σε 330€/τ. μ

Ε) την 1408/14-1-2019 γνωμοδότηση ορισθέντος δικηγόρου σύμφωνα με την οποία θα πρέπει: α) να προσκομισθεί κληρονομητήριο από το οποίο να προκύπτει ότι η αιτούσα είναι νόμιμος κληρονόμος του ετέρου ποσοστού 50% εξ αδιαιρέτου και συνεπώς της αποζημίωσης και β) επειδή στην 1068/2007 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών δεν αναφέρεται το όνομά σας αλλά μόνο το όνομα του συνιδιοκτήτη και συζύγου σας στους κωδικούς 102 και 103, θα πρέπει η Απόφαση αυτή να διορθωθεί «προκειμένου να αναγραφεί εις αυτήν η αιτούσα με τον αντίστοιχο αριθμό κτηματογράφησης»

ΣΤ) την 66/2020 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών με την οποία η Χ αναγνωρίστηκε δικαιούχος της αποζημίωσης τμήματος εμβαδού 139,20τ.μ. λόγω ρυμοτόμησης του ακινήτου με Κ.Α.Κ. 0304005 στο Ο.Τ.252 της Π.Ε.1-4 (Μυκηναϊκοί Τάφοι – Γήπεδο) της Δ.Ε. Σπάτων του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος.

Ζ) την 301/2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί «εξειδίκευσης της πίστωσης για καταβολή αποζημίωσης για την ιδιοκτησία με Κ.Α.Κ. 0304005 στο Ο.Τ.Δ252, Π.Ε.1-4 (Μυκηναϊκοί Τάφοι - Γήπεδο)

Παρακαλούμε για την εξειδίκευση της πίστωσης σε βάρος του Κ.Α.00-6492.001 του Προϋπολογισμού του οικον. Έτους 2024 με γενικό τίτλο <Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων> για την καταβολή ποσού σαράντα έξι χιλιάδων διακοσίων τριάντα έξι ευρώ (139,20τ.μ. x 330€/τ.μ.= 45.936 €+ 300,00€ δικαστικά έξοδα = 46.236,00€) στην δικαιούχο Χ.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει και εξειδικεύει την πίστωση ποσού 46.236,00€ σε βάρος του Κ.Α.00-6492.001 του προϋπολογισμού του Δήμου οικ. έτους 2024 με γενικό τίτλο <Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων>, για καταβολή αποζημίωσης για την ιδιοκτησία με κ.α.κ.0304005 στο Ο.Τ. Δ252 της Π.Ε.1-4 (Μυκηναϊκοί Τάφοι – Γήπεδο) της Δ.Ε. Σπάτων του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
2. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
3. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
4. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
5. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου
6. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου