



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ Ι**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το πρακτικό της 5<sup>ης</sup> Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής**  
**ΑΡ. ΑΠΟΦ. 73/2024**

**Λήψη απόφασης περί έγκρισης εξειδίκευσης πίστωσης για καταβολή αποζημίωσης για την ιδιοκτησία με κ.α.κ.0109008 και καεκ 051334516085/0/0 στο Ο.Τ. Δ 218 Π.Ε. 1-4 (Μυκηναϊκοί Τάφοι – Γήπεδο) της Δ.Ε. Σπάτων του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος.**

Στα Σπάτα σήμερα 5 Μαρτίου 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 9.00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα Βασ. Παύλου & Δημ. Χρ. Μπέκα (3<sup>ος</sup> όροφος), συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 6119/29-2-2024 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, η οποία κοινοποιήθηκε στα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη με το από 29.02.24 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Διαπιστώθηκε απαρτία, με την παρουσία 7 μελών από συνολικά 7 μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

**Παρόντες**

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος	Δήμαρχος – Πρόεδρος
κ. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου	Δημοτικός Σύμβουλος ως αναπλ. μέλος της Επιτροπής
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

**Απόντες**

κα. Ραφτοπούλου Άννα του Ιωάννη	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
---------------------------------	---

**Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις**

Ουδείς.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα. Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 13<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάστηκε από την Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης, το υπ' αριθμ. πρωτ. 4899/20-2-2024 έγγραφο, το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

Α) Το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74Α στον ν.3852/2010» και το άρθρο 31 παρ.1 περ.ι του Ν. 5013/2023 (ΦΕΚ12Α/19-1-2023) που τροποποίησε το άρθρο 72 του Ν.3852/2010,

Β) το άρθρο 14 του Ν.4625/2019, σύμφωνα με το οποίο η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για την εξειδίκευση της πίστωσης,

Γ) την 287/31/9-1-2004 απόφαση του Νομ. Αν. Αττικής με την οποία κυρώθηκε η πράξη εφαρμογής στην Π.Ε. 1-4 (Μυκηναϊκοί Τάφοι-Γήπεδο), ο Δήμος οφείλει στον Χ αποζημίωση 328,11τ.μ. λόγω υπέρμετρης ρυμοτόμησης,

Δ) την 1069/2007 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, με την οποία καθορίστηκε η τιμή μονάδος αποζημίωσης σε 330€/τ.μ.,

Ε) την 109/2022 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών με την οποία ο Χ αναγνωρίστηκε δικαιούχος της αποζημίωσης τμήματος εμβαδού 328,11τ.μ. λόγω ρυμοτόμησης του ακινήτου με Κ.Α.Κ. 0109008 στο Ο.Τ.218 της Π.Ε.1-4 (Μυκηναϊκοί Τάφοι – Γήπεδο) της Δ.Ε. Σπάτων του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος.

Παρακαλούμε για την εξειδίκευση της πίστωσης σε βάρος του Κ.Α.00-6492.001 με γενικό τίτλο «Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων» για την καταβολή ποσού **εκατόν οκτώ χιλιάδων πεντακοσίων είκοσι έξι ευρώ και τριάντα λεπτών ( 328,11τ.μ. x 330€/τ.μ. + 250,00 δικαστικά έξοδα = 108.526,30 €)** στον δικαιούχο Χ.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει και εξειδικεύει την πίστωση ποσού 108.526,30 Ευρώ σε βάρος του Κ.Α. 00-6492.001 οικονομικού έτους 2024 με τίτλο «Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων», για καταβολή αποζημίωσης για την ιδιοκτησία με κ.α.κ.0109008 και καεκ 051334516085/0/0 στο Ο.Τ. Δ 218 Π.Ε. 1-4 (Μυκηναϊκοί Τάφοι – Γήπεδο) της Δ.Ε. Σπάτων του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος.

Ψήφισαν «λευκό» τα μέλη της Επιτροπής κ.κ.: Ζηρογιάννης Αθανάσιος & Φράγκου Ελένη.

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ**

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
2. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
3. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
4. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
5. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου
6. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου