



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 1^{ης} Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡ. ΑΠΟΦ. 15/2024**

Λήψη απόφασης περί έγκρισης 1^{ου} πρακτικού της επιτροπής διεξαγωγής διαγωνισμού για το έργο: «Προσαρμογή παιδικών σταθμών Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος στις προδιαγραφές του θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης βάσει ΠΔ 99/2017».

Στα Σπάτα σήμερα 26 Ιανουαρίου 2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 9.00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα Βασ. Παύλου & Δημ. Χρ. Μπέκα (3^{ος} όροφος), συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.: 1723/22-1-2024 πρόσκληση του Δημάρχου – Προέδρου, κ. Δημητρίου Σπ. Μάρκου, η οποία κοινοποιήθηκε στα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη με το από 22.01.24 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Γεδομένου ότι στην έναρξη της συνεδρίασης συμμετείχαν 6 Μέλη και ο Πρόεδρος, διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

κ. Μάρκου Δημήτριος του Σπυρίδωνος	Δήμαρχος – Πρόεδρος
κ. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου	Αντιδήμαρχος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου	Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής
κ. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου	Δημοτικός Σύμβουλος ως αναπλ. μέλος της Επιτροπής
κα. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου	Δημοτική Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Απόντες

Ουδείς

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις

Καμία.

Στη Συνεδρίαση συμμετείχε και η κα. Γιαμβριά Παναγιώτα, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος εισηγούμενος το 17^ο θέμα ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Μας διαβιβάσθηκε από την επιτροπή διαγωνισμού το 1^ο πρακτικό για το έργο: «Προσαρμογή παιδικών σταθμών Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος στις προδιαγραφές του θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης βάσει ΠΔ 99/2017», το οποίο παρατίθεται κατωτέρω:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 1

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ :

**«Προσαρμογή παιδικών σταθμών Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος
στις προδιαγραφές του θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης βάσει ΠΔ 99/2017»**

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 399.990,91€ ΜΕ ΦΠΑ

του ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

Στις 20 Δεκεμβρίου 2023 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00πμ και μετά την λήξη της προθεσμίας ηλεκτρονικής υποβολής των προσφορών του έργου: «Προσαρμογή παιδικών σταθμών Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος στις

προδιαγραφές του θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης βάσει ΠΔ 99/2017» με Α/Α: 204772 ηλεκτρονικού συστήματος ΕΣΗΔΗΣ και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 18 της διακήρυξης του έργου, η Επιτροπή Διαγωνισμού του άρθρου 108 του Ν.4782/2021 συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση.

Με την υπ' αριθ. 283/2023 (ΑΔΑ: 6ΚΣΝΩ1Χ-Ι95) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου εγκρίθηκαν το έργο, με αριθ. Μελέτης: 152/2022, οι όροι της διακήρυξης αυτού με αριθ. πρωτ. Διακήρυξης 35221/28.11.2023 (ΑΔΑΜ: 23PROC013845860 2023-11-28) και η συγκρότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού, η οποία αποτελείται από τα παρακάτω μέλη:

Θωμάς Αντωνίου, Πολ. Μηχανικός ΠΕ3/Α', ως πρόεδρος

Μαρία Μαλιαρού, Πολ. Μηχανικός ΠΕ3/Α', ως μέλος

Γεώργιος Στάμου, Μηχ. Μηχανικός ΤΕ4/Α', ως μέλος

Η επιτροπή συνεδρίασε προκειμένου να προβεί στην ηλεκτρονική αποσφράγιση του υποφακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και του υποφακέλου «Οικονομική Προσφορά», τα οποία κατατέθηκαν στο πλαίσιο διενέργειας του διαγωνισμού του έργου. Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 152/2022 μελέτη, το έργο είναι προϋπολογισμού 241.928,15€ χωρίς Φ.Π.Α. και συνολικού προϋπολογισμού 399.990,91€ με Φ.Π.Α. 24%.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού αφού ολοκλήρωσε την ηλεκτρονική αποσφράγιση προχώρησε σε ανάρτηση στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού» του ΕΣΗΔΗΣ με Α/Α συστήματος 204772, του σχετικού καταλόγου των συμμετεχόντων, όπως αυτός παράγεται από το σύστημα, σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 4.1 της εγκεκριμένης διακήρυξης με αριθ. πρωτ. 35221/28.11.2023 (ΑΔΑΜ: 23PROC013845860 2023-11-28), βλ. παρακάτω πίνακα.

Ημ/νία Δημιουργίας: 22/12/2023 11:47:04

Σελίδα 1

Α/Α Συστήματος: 204772

Τίτλος Έργου/Μελέτης: Προσαρμογή παιδικών σταθμών στο Π.Δ. 99/2017

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

Α/Α	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΕΛΑΧΡΟΙΝΑΚΗΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ	18/12/2023 18:26:51
2	ΤΣΙΛΙΜΙΔΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	18/12/2023 21:58:15
3	ΝΕΜΕΣΙΣ ENTERPRISE ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	19/12/2023 10:24:20
4	ΜΥΣΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	19/12/2023 12:23:11
5	CTESIBIUS ΤΕΧΝΙΚΙ Ε.Ε.	19/12/2023 13:43:29
6	ΣΤΑΘΗΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.	19/12/2023 13:48:08

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.

CAEF0B27175A0A7922133D609C6972D8

Ακολούθως, η Επιτροπή Διαγωνισμού έλεγξε την προσκόμιση των απαιτούμενων εγγυητικών επιστολών συμμετοχής σύμφωνα με την παρ. 3.5, περ. β του άρθρου 3 της διακήρυξης. Οι εγγυητικές συμμετοχής όλων των συμμετεχόντων είναι του ηλεκτρονικού συστήματος ΤΜΕΔΕ και η εγκυρότητα τους βεβαιώνεται μέσω της ιστοσελίδας του ΤΜΕΔΕ (βλ. παρακάτω πίνακα).

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ – ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

α/α	Α/Α Κατάθεσης Προσφοράς	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	ΑΡ.ΠΡΩΤ. & ΗΜ/ΝΙΑ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑΣ
1	309257	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΕΛΛΑΧΡΟΙΝΑΚΗΣ του Γεωργίου	V/181738/08-01-2024
2	308976	ΤΣΙΛΙΜΙΔΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	V/181741/08-01-2024
3	308708	ΝΕΜΕΣΙΣ ENTERPRISE ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	V/181739/08-01-2024
4	308924	ΜΥΣΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ – ΣΠΑΘΗΣ ΜΑΡΙΟΣ	V/181743/08-01-2024 V/181742/08-01-2024
5	307848	CTESIBIUS TECHNIKI E.E.	V/181740/08-01-2024
6	308284	ΣΤΑΘΗΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.	V/181744/08-01-2024

Κατόπιν, μέσω επικοινωνίας η Επιτροπή Διαγωνισμού προχώρησε σε ανάρτηση στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού» του ΕΣΗΔΗΣ με Α/Α συστήματος 204772, του σχετικού καταλόγου των συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας, όπως αυτός παράγεται από το σύστημα, σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 4.1 της εγκεκριμένης διακήρυξης με αριθ. πρωτ. 35221/28.11.2023 (ΑΔΑΜ: 23PROC013845860 2023-11-28), βλ. παρακάτω πίνακα.

Α/Α Συστήματος: 204772
 Τίτλος Έργου/Μελέτης: «Προσαρμογή παιδικών σταθμών Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος στις προδιαγραφές του θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης βάσει ΠΔ 99/2017»

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

Α/Α	Α/Α καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	308976	ΤΣΙΛΙΜΙΔΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	29,00 %
2	307848	CTESIBIUS ΤΕΧΝΙΚΙ Ε.Ε.	27,00 %
3	308284	ΣΤΑΘΗΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.	17,50 %
4	309257	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΕΛΑΧΡΟΙΝΑΚΗΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ	16,52 %
5	308708	ΝΕΜΕΣΙΣ ENTERPRISE ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	12,50 %
6	308924	ΜΥΣΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	11,50 %

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
 EBD3AB53FCC966ADB86C8F1CE606D211

Ακολούθως η Επιτροπή Διαγωνισμού προέβη σε έλεγχο της οικονομικής προσφοράς των συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας, ως προς την ολόγραφη και αριθμητική αναγραφή του ενιαίου ποσοστού έκπτωσης / των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης, βάσει της παραγωγής σχετικού ψηφιακού αρχείου από το σύστημα για τον καθένα τους. Το αποτέλεσμα του ελέγχου ομαλότητας είναι ότι όλες οι υποβληθείσες προσφορές είναι ομαλές. Για την εφαρμογή του ελέγχου ομαλότητας, χρησιμοποιήθηκε από την Επιτροπή Διαγωνισμού η μέση έκπτωση προσφοράς (Εμ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 95 και 98 του Ν. 4412/2016.

Κατά τον έλεγχο των οικονομικών προσφορών η Επιτροπή Διαγωνισμού διαπίστωσε ότι ΔΕΝ υπάρχει προσφορά που να εμφανίζει απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν, ο οποίος είναι ίσος με 19,0033%.

$$(29,00\% + 27,00\% + 17,50\% + 16,52\% + 12,50\% + 11,50\%) / 6 = 19,0033\%$$

$$19,0033\% + 10,00\% = 29,0033\% > 29,00\% \text{ (μεγαλύτερη έκπτωση)}$$

Τα παραπάνω ποσοστά των εκπτώσεων των συμμετεχόντων δεν συνιστούν ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές. Το ποσοστό έκπτωσης του μειοδότη (29,00%) είναι προσφορά με την μικρότερη απόκλιση από το ως άνω όριο (29,0033%). Επομένως δεν ζητείται αιτιολόγηση της τιμής ή του κόστους σε καμία προσφορά.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού με την ολοκλήρωση του ελέγχου των δικαιολογητικών, όλων των συμμετεχόντων από την διαγωνιστική διαδικασία, τα οποία βρέθηκαν πλήρη, διαπιστώνει ότι ο ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ δεν τροποποιείται και παραμένει ως έχει, βλ. παρακάτω πίνακα:

Α/Α Συστήματος: 204772
Τίτλος Έργου/Μελέτης: «Προσαρμογή παιδικών σταθμών Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος στις προδιαγραφές του θεσμικού πλαισίου αδειοδότησης βάσει ΠΔ 99/2017»

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

Α/Α	Α/Α καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	308976	ΤΣΙΛΙΜΙΔΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	29,00 %
2	307848	CTESIBIUS ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Ε.	27,00 %
3	308284	ΣΤΑΘΗΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.	17,50 %
4	309257	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΕΛΑΧΡΟΙΝΑΚΗΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ	16,52 %
5	308708	ΝΕΜΕΣΙΣ ENTERPRISE ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	12,50 %
6	308924	ΜΥΣΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	11,50 %

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
EBD3AB53FCC966ADB86C8F1CE606D211

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω η Επιτροπή Διαγωνισμού εισηγείται:

- 1) Ότι οι εκπτώσεις των παραδεκτών οικονομικών προσφορών που υποβλήθηκαν δεν συνιστούν ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές και είναι προσφορές με μικρότερη απόκλιση από το ως άνω όριο των 29,0033%.
- 2) Την ανάδειξη του οικονομικού φορέα "ΤΣΙΛΙΜΙΔΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ" ως προσωρινού μειοδότη με μέση προσφερόμενη έκπτωση 29,00% ως την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή.

Το παρόν υποβάλλεται στην αναθέτουσα αρχή ως «εσωτερικό» μέσω της λειτουργίας «επικοινωνίας» του υποσυστήματος ΕΣΗΔΗΣ προς έγκριση για τη λήψη απόφασης.

Σύμφωνα με το άρθρο 4 της διακήρυξης του διαγωνισμού, η ως άνω απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, θα κοινοποιηθεί σε όλους τους συμμετέχοντες μέσω του συστήματος του ΕΣΗΔΗΣ για τυχόν υποβολή ενστάσεων, σύμφωνα με την παρ. 4.3 της διακήρυξης.

Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφηκε ως εξής:

Σπάτα 17 / 01 / 2024

**Ο Πρόεδρος
Επιτροπής Διαγωνισμού**

**Θωμάς Αντωνίου
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ3/Α'**

Τα Μέλη

**Μαρία Μαλιαρού
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ3/Α'**

**Γεώργιος Στάμου
Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ4/Α'**

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τ' ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το ανωτέρω πρακτικό και αναδεικνύει προσωρινό μειοδότη τον οικονομικό φορέα "ΤΣΙΛΙΜΙΔΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ" με μέση προσφερόμενη έκπτωση 29,00% ως την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αριθμό **15/2024**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αργυρός Φίλιππος του Χρήστου
2. Μπασινάς Ιωάννης του Στεφάνου
3. Πάσχος Γεώργιος του Χρήστου
4. Πουλάκης Κυριάκος του Νικολάου
5. Ζηρογιάννης Αθανάσιος του Γεωργίου
6. Φράγκου Ελένη του Γεωργίου